

高雄園區第一期標準廠房-廠商承租狀態分佈圖 (總面積：42910m<sup>2</sup>)

棟別 樓層	北棟				南棟			
五樓	路科五路82號五樓 瀚軒 出租面積 1074m <sup>2</sup>	路科五路86號五樓 睿谷科技 出租面積 1074m <sup>2</sup>	路科五路88號五樓 怡忠科技(A室)498.47m <sup>2</sup> 天岳實業(B室)274.98m <sup>2</sup> 怡忠科技(C室)276.55m <sup>2</sup> 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路90號五樓 微體生物 出租面積1117m <sup>2</sup>	路科五路92號五樓 博世力士樂 出租面積 1074m <sup>2</sup>	路科五路96號五樓 鐳鼎科技 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路98號五樓 昆霖儀器(A室)498.47m <sup>2</sup> 東昕精密(B室)274.98m <sup>2</sup> 廷鑫興業(C室)276.55m <sup>2</sup> 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路100號五樓 太冠瑪 出租面積 1117m <sup>2</sup>
四樓	路科五路82號四樓 立創光電 出租面積 1074m <sup>2</sup>	路科五路86號四樓 台灣愛玉 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路88號四樓 里特材料 出租面積1050m <sup>2</sup>	路科五路90號四樓 里特材料 出租面積1117m <sup>2</sup>	路科五路92號四樓 創牡生物 (1/2) 出租面積 1074m <sup>2</sup>	路科五路96號四樓 國家光電 (3/4) 未出租 (1/4) 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路98號四樓 亞福儲能(A室)498.47m <sup>2</sup> 奧創醫科(B室)274.98m <sup>2</sup> 長陽生醫(C室)276.55m <sup>2</sup> 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路100號四樓 光焱科技 出租面積1117m <sup>2</sup>
					路科五路92號三樓 國家光電 出租面積 1074m <sup>2</sup>	路科五路96號三樓 國家光電 出租面積 1050m <sup>2</sup>		
三樓	路科五路82號三樓 瀚軒 出租面積 1074m <sup>2</sup>	路科五路86號三樓 金屬中心 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路88號三樓 金屬中心 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路90號三樓 金屬中心 出租面積 1117m <sup>2</sup>	路科五路92號三樓 國家光電 出租面積 1074m <sup>2</sup>	路科五路96號三樓 國家光電 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路98號三樓 國家光電 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路100號三樓 國家光電 出租面積 1117m <sup>2</sup>
二樓	路科五路82號二樓 全球安聯 出租面積 1074m <sup>2</sup>	路科五路86號二樓 怡忠科技 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路88號二樓 怡忠科技(A01)82.35m <sup>2</sup> 怡忠科技(A02)115.22m <sup>2</sup> 醫百科技(A03)115.22m <sup>2</sup> 醫百科技(A05)116.76m <sup>2</sup> 醫百科技(A06)171.82m <sup>2</sup> 醫百科技(A07)170.71m <sup>2</sup> 醫百科技(A08)145.31m <sup>2</sup> 醫百科技(A09)145.31m <sup>2</sup> 醫百科技(A10)98.98m <sup>2</sup> 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路90號二樓 醫百科技 出租面積 1117m <sup>2</sup>	路科五路92號二樓 全球安聯 出租面積 1074m <sup>2</sup>	路科五路96號二樓 全球安聯 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路98號二樓 科頂科技 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路100號二樓 科頂科技 出租面積 1117m <sup>2</sup>
一樓	路科五路82號一樓 微奈科技 出租面積 1074m <sup>2</sup>	路科五路86號一樓 怡忠科技 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路88號一樓 怡忠科技 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路90號一樓 怡忠科技 出租面積 1117m <sup>2</sup>	路科五路92號一樓 光焱科技 出租面積 1074m <sup>2</sup>	路科五路96號一樓 光焱科技 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路98號一樓 長禹精密 出租面積 1050m <sup>2</sup>	路科五路100號一樓 怡忠科技 出租面積 1117m <sup>2</sup>



- 廠房內尚遺留裝修隔間
- 正式起租
- 預留(洽談承租中)
- 已送審陳核或核配
- 短期臨時租用
- 小單位承租規劃區域
- 管理局保留單位
- 待訴訟程序處理暫不出租
- 待修繕處理暫不出租

高雄園區第二期標準廠房-廠商承租狀態分佈圖 (總面積 :40720.46㎡)

樓層	棟別				棟別			
	北棟				南棟			
五樓	路科二路55號五樓 金屬中心 出租面積 2040.35㎡		路科二路59號五樓 大立晶材 出租面積 2040.35㎡		路科二路63號五樓 台灣植體 出租面積 2040.35㎡		路科二路67號五樓 日產化學 出租面積 2040.35㎡	
四樓	路科二路55號四樓 出租面積 2040.35㎡		路科二路59號四樓 力煒奈米 出租面積 2040.35㎡		路科二路63號四樓 錫德斯 出租面積 2040.35㎡		路科二路67號四樓 亞福儲能 出租面積 2040.35㎡	
三樓	路科二路55號三樓 泉沂醫學 出租面積 1053.21㎡	路科二路57號三樓 亞果生醫 出租面積 987.14㎡	路科二路59號三樓 力煒奈米 出租面積 1050㎡	路科二路61號三樓 豐源生(8/10) 居禮公司(2/10) 出租面積 1053.21㎡	路科二路63號三樓 光鹽檢測 出租面積 1053.21㎡	路科二路65號三樓 傑奎科技 出租面積 987.14㎡	路科二路67號三樓 亞福儲能 出租面積 987.14㎡	路科二路69號三樓 健鑫生醫 出租面積 1053.21㎡
二樓	路科二路55號二樓 亞果生醫 出租面積 1053.21㎡	路科二路57號二樓 亞果生醫 出租面積 987.14㎡	路科二路59號二樓 禮曼生物 出租面積 987.14㎡	路科二路61號二樓 泰陞國際 出租面積 1053.21㎡	路科二路63號二樓 台灣創新 出租面積 1053.21㎡	路科二路65號二樓 亞福儲能 出租面積 987.14㎡	路科二路67號二樓 亞福儲能 出租面積 987.14㎡	路科二路69號二樓 建佳科技 出租面積 1053.21㎡
一樓	路科二路55號一樓 皇亮生醫 出租面積 1069.75㎡	路科二路57號一樓 可成生物 出租面積 960.38㎡	路科二路59號一樓 京達醫材 出租面積 960.38㎡	路科二路61號一樓 皇亮生醫(A室)142.53㎡ 皇亮生醫(B室)256.72㎡ 皇雅生醫(C室)126.91㎡ 皇亮生醫(D室)132.36㎡ 出租面積 1069.75㎡	路科二路63號一樓 喜樂醫療 出租面積 1069.75㎡	路科二路65號一樓 泰陞國際 出租面積 960.38㎡	路科二路67號一樓 南科智慧生醫旗艦館 出租面積 960.38㎡	路科二路69號一樓 工研院(9/10) 千美醫研(1/10) 出租面積 1069.75㎡



- 廠房內尚遺留裝修隔間
- 正式起租
- 預留(洽談承租中)
- 已送審陳核或核配
- 短期臨時租用
- 小單位承租規劃區域
- 管理局保留單位
- 待訴訟程序處理暫不出租
- 待修繕處理暫不出租