

110 年度南科無障礙竣工勘檢意見總表(1-8 次)

	建照	項次	勘驗意見
第一次	(108)南科(高)建字第 035 號	室外通路	1. 無障礙停車位下方為植草磚，無障礙人士下車後會影響輪椅通行。 2. 無障礙停車位後方水溝可能影響輪椅行走，需增設鐵網覆蓋。
		出入口	1. B 棟無障礙入口設計為垂直推拉門，前方需增設一平台，開門時防因坡道，至輪椅後退
		無障礙廁所	1. A 棟二樓無障礙沖水開關、緊急按鈕需測試。 2. B 棟確認有無無障礙小便斗。
第二次	(107)南科(南)建字第 041 號	室外通路	建築線(道路或人行道)至建築物主要出入口未設置無障礙通路，請改正，並於竣工圖說修正；室外通路請依規範設置。
		室內通路	地下層由無障礙停車位至室內通路走廊寬度小於 120 公分部分，請改正。
		樓梯	1. 部分樓層樓梯之扶手無平順轉折，請改正。 2. 部分樓層鄰近牆壁之扶手，與壁面保留之間隔不足，導致扶手上緣至凸出壁面之淨空間不足，請改正。
		昇降設備	1. 昇降機上組呼叫鈕左邊無設置點字，請改正。 2. 昇降機設備有點字之呼叫鈕前方 30 公分處之地板位置，與實際使用不符，請改正。
			廁所
		停車空間	1. 無障礙停車位之地面標誌，未以規範之圖示呈現，請改正。 2. 機車停車位之出入口寬度及通達無障礙機車停車位之車道寬部不足 180 公分，請改正。
(108)南科(南)建字第 041 號	室外通路	室外通路坡度大於 1/15，請改正或修改無障礙通路動線	
	廁所	1. 活動扶手高度設置過高，請改正，並需與 L 型扶手高度保持水平。 2. L 型扶手與壁面之固定點，應於扶手下側，請改正。 3. L 型扶手與壁面之距離不足，請改正。	

			<p>4. 上方求助鈴水平及高度位置不符規範，請改正。</p> <p>5. 門鎖位置高度偏高，請改正。</p> <p>6. 門把手關閉後之手淨空間不足。</p>
第三次	(107)南科(南)建字第005號	無障礙室外通路	1. 地面坡度大於 1/10，請改正。
		無障礙樓梯	1. 樓梯底板距其直下方地板面淨高未達 190 公分部分未設置防護設施，請改正。
		無障礙廁所	1. 馬桶背靠下緣與馬桶坐墊之淨距離過高，請改正。
			2. 拉門之門鎖過緊，請改正。
			3. 拉門之門把位置與門鎖位置有介面衝突。
		無障礙坡道	1. 由室內通路通往無障礙坡道之引導標誌內容應為「坡道」，請改正
2. 室內中路部分區域之標誌數量不足及未於可視範圍內，請改正。			
昇降設備	1. 無障礙標誌位置未標示於明顯處，請改正。		
第四次	(109)南科(高)建字第035號	無障礙樓梯	1. 梯間入口垂直牆面之引導標誌高度不足 190 公分。
			2. 扶手斷面高度超過 2.8~4 公分(斷面外緣周邊長亦超過 9~13 公分)
		廁所盥洗室	1. 昇降機入口垂直牆面之引導標誌高度不足 190 公分。
			2. 門扇關門扣鎖時被門把手阻擋，無法扣上，請調整鎖扣位置。
			3. 附設無障礙小便斗之一般廁所入口牆面無需設置引導標誌。
		無障礙昇降機	1. 昇降機入口垂直牆面之引導標誌高度不足 190 公分
第五次	(108)南科(南)建字第028號	室內通路走路	1. 乙棟通路部分引導標誌非以藍底白標呈現，請改正。
		無障礙坡道(坡道)	1. 通往乙棟無障礙坡道前之開口，設置之排水開口及水溝格柵皆大於 1.3 公分，請改正。
			2. 坡道與鄰近地面高差超過 20 公分，未臨牆壁側應設置 5 公分以上之路緣防護，請改正。
			3. 坡道與鄰近地面高差超過 75cm，未臨牆壁側應設置高度 110 公分以上防護設施，請改正。
			4. 丁棟停車場之機車停車位通往無障礙通路之坡道，大於 1/12，請改正。
		樓梯	1. 乙棟樓梯，不於樓梯平台及梯及表面設置防滑材料，請改正。
			2. 乙棟樓梯部分區域有扶手不平順情形，請改正。
			3. 乙棟樓梯通往頂樓處之扶手，無水平延伸 30 公分以上，請改正。
			4. 乙棟樓梯頂樓處之扶手防墜設置，間距過寬，請改正。
5. 丁棟樓梯引導標誌，位置呈現不清楚，請改正。			

			6. 丁棟樓梯引導標誌，扶手有垂直彎折、不平順之情形，請改正。
			7. 丁棟樓梯扶手直徑大於 2.8 至 4 公分範圍，請改正。
			8. 丁棟樓梯，防滑條之顏色與踏面無明顯不同，請改正。
			9. 丁棟樓梯頂樓處之扶手防墜設置，間距過寬，請改正。
		昇降設備	1. 昇降設備之觸覺裝置，長、寬皆小於 2 公分，請改正。
			2. 昇降設備於呼叫按鈕前方 30 公分之地板，應作長度 60 公分、寬度 30 公分之不同材料處理，現場材質已貼面方式辦理，請改正。
			3. 乙棟昇降設備入口對側壁面無設置安全玻璃之後視鏡，請改正。
			4. 丁棟昇降設備引導標誌，圖示錯誤，請改正。
		廁所	1. 洗面盆扶手上緣高於洗面盆邊緣已超過 1 至 3 公分範圍，請改正。
			2. 電燈開關設置高度已超過地面垂直高度 70 至 100 公分範圍，請更正
			3. 下方求助鈴位置已超過地面垂直高度 15 至 25 公分範圍，請改正。
			4. 丁棟廁所引導標誌，位置呈現不清楚，請改正。
			5. 丁棟廁所馬桶側面牆壁無設置 L 型扶手，請改正，並確定依設計規範施作
			6. 丁棟廁所可動扶手，扶手上緣與馬桶坐墊距離不足 27 公分
			7. 丁棟廁所沖水控制，其中心點未及馬桶坐墊上 40 公分處，請改正
			8. 丁棟廁所門把過鬆，請改正。
		停車位	1. 機車停車位不須劃設下車區，請改正。
			2. 乙棟室外停車位下車區斜線間淨距離大於 40 公分，且未劃設完整，請改正。
			3. 丁棟汽車及機車停車位未於各車位上方設置標誌，請改正。
			4. 丁棟機車停車位出入口寬度小於 180 公分，請改正
5. 丁棟機車停車位，未設置入口引導標誌，請改正。			
第六次	(110)南科(高)變使圖 字第 027 號、(110)南 科(高)裝修字第 037 號)	室外通路	無障礙室外通路範圍之地面水溝蓋請加設不鏽鋼鐵絲網。
		無障礙坡道	無障礙坡道轉角平台處之水溝蓋請加設不鏽鋼鐵絲網。
		停車位	1. 無障礙機車停車位標誌立牌下緣高度不足，應為 190~200 公分。
2. 停車位入口地面水溝蓋請加設不鏽鋼鐵絲網。			

		戶外階梯	1. 戶外階梯請增設兩側距離 150 公分之扶手，以作為上下階梯之通路。
			2. 梯級踏步外緣突出下方踏步，請將外緣突出部分下方改成斜面或取消突緣。
			3. 戶外階梯上下起始點前方距 30 公分處請增設警示設施。
			4. 階梯踏步外緣應設防滑條。
			5. 戶外階梯前方之地面水溝蓋請加設不鏽鋼鐵絲網。
		無障礙廁所	1. 無障礙廁所及設置無障礙小便斗廁所之門鎖形式勿使用扭轉式，請改用撥桿式，以利使用。
			2. 無障礙小便斗廁所入口門檻及高低差請改善。
			3. 無障礙廁所馬桶兩側扶手應各距離馬桶中心 35 公分(兩側扶手距離合計 70 公分)，距離過大請改善。
			4. 馬桶高度為 43 公分，兩側水平扶手上緣應距離馬桶上緣 27 公分(距地面高度合計 70 公分)，高度不足請改善。
第七次	(108)南科(高)建字第 036 號	坡道	OFFICE棟、FAB棟： OFFICE棟與FAB棟連接之室內坡道兩側應設置75~85公分之無障礙扶手。 CUB棟： 連接入口室外坡道僅設置一側扶手，應兩側皆設置。 現設置之一側扶手未連續順接。
		室內通路 引導標誌	Fab棟： 走廊轉角處應設置至各無障礙設施(樓梯、電梯、廁所)之引導標誌。 CUB棟： 走廊轉角處應設置至各無障礙設施(樓梯、電梯、廁所)之引導標誌。
		觀眾席	OFFICE棟： 演講廳請設置座位數2%之輪椅觀眾席及陪伴者座椅，並加設標誌。 演講台與地面高差建議加設斜坡。

		樓梯	<p>OFFICE棟： 樓梯扶手水平延伸高度大於85公分。 1F至B1F無障礙樓梯應設置無障礙標誌。</p> <p>Fab棟： 各樓層距樓梯終端踏步前應30公分處應設置深度30公分設置警示帶。</p> <p>CUB棟： 各樓層距樓梯終端踏步前應30公分處應設置深度30公分設置警示帶。</p>
		廁所	<p>OFFICE棟： 2F、4F無障礙廁所馬桶兩側扶手外緣距離大於70公分。 2F、3F無障礙廁所自動沖水無作用。</p> <p>FAB棟： 1F無障礙廁所臉盆較小造成與扶手間隙太大。 1F無障礙廁所自動沖水無作用。 1F男廁未設置無障礙小便，男廁入口高低差請改為符合規定之斜坡。 2F無障礙廁所自動沖水無作用。</p> <p>CUB棟： 1F、2F無障礙廁所馬桶兩側扶手外緣距離大於70公分。 1F、2F無障礙廁所自動沖水無作用。</p>
		停車位	<p>OFFICE棟： B1F停車位懸掛式無障礙標示牌請轉向(請垂直車道行進方向)。 停車位旁之牆壁(2處)請加設無障礙標示牌。 停車位旁之柱子(3處)請加設無障礙標示牌。 設置於二期用地上之室外無障礙汽機車停車位請集中移設於B1F。</p>
第八次	(109)南科(高)建字第031號	停車位	<p>無障礙停車位立牌請移設至停車位旁，並於立牌標誌加上「P」符號。</p> <p>無障礙汽車停車位下車區斜線間距過大(應為40公分以下)。</p>
		出入口	<p>出入口玻璃門及玻璃牆請於距地面高度110~150公分間貼腰帶，以利識別。</p>

(110) 南科(高)建字第 010 號	門廳	1. 請於門廳增設無障礙設施指示標誌。	
		2. 門廳玄關高低差處請處理。	
		室內通路走廊	室內通路走廊增設無障礙電梯引導標誌。
		廁所	1. 廁所入口牆上之無障礙標誌雙面請加上「WC」符號。
			2. 馬桶兩側扶手距離大於 70 公分。
			3. 應增設無障礙小便斗並於廁所入口增設無障礙標誌。
		昇降機	1. 電梯入口牆面應設置無障礙標誌(下緣距地面 190~220 公分)。
			2. 電梯按鈕上之電話機請移除。
			3. 電梯機廂內之扶手防勾撞端部與機廂牆體間隙過大。
	坡道	無障礙坡道上下處之二側端部應以防勾撞處理。	
	室外階梯	室外階梯上下處距終端踏步前 30 公分處應設置深度 30 公分警示帶。	
	出入口	出入口內外雙道玻璃門及玻璃牆請於距地面高度 110~150 公分間貼腰帶，以利識別。	
	門廳	請於門廳增設明顯之無障礙指示標誌。	
	室內通路走廊	室內通路走廊增設明顯之無障礙電梯、樓梯引導標誌。	
	廁所	1. 馬桶兩側扶手高度距馬桶上緣大於 27 公分。	
		2. 馬桶兩側扶手距離大於 70 公分。	
		3. 廁所門把高度過高。	
	樓梯	各樓層無障礙樓梯入口牆面上方應增設無障礙標誌(下緣距地面 190~220 公分)。	
	昇降機	1. 各樓層無障礙電梯入口牆面上方應增設無障礙標誌(下緣距地面 190~220 公分)。	
2. 1F 電梯兩側樓層標誌應加星號。			
3. 無障礙電梯應為專用，請調整電梯入口按鈕，使無障礙按鈕操作時僅呼叫無障礙電梯。			

(109) 南科(高) 建字第 033 號	停車場	1. B1F 停車場進入電梯、樓梯間應設置引導標誌。
		2. 停車位吊牌請改為垂直面向車道方向。
		3. 車道上方設置左右兩側各1個無障礙停車位引導標誌吊牌。
		4. 無障礙車位旁之柱上請增設無障礙標誌牌。
		5. 無障礙車位旁之牆上請增設無障礙標誌牌。
	室外通路	1. 無障礙坡道立牌位置並非坡道，坡道立牌請取消，
		2. 建築物後方無障礙通路寬度不足，無障礙通路請改至建築物前方檢討。
	停車位	1. 停車場排水溝格柵板請加設鐵絲網。
		2. 無障礙汽車停車位下車區斜線間距過大(應為 40 公分以下)。
	出入口	便利商店、咖啡廳：出入口玻璃門及玻璃牆請於距地面高度 110~150 公分間貼腰帶，以利識別。
	室內通路	室內空間應增設無障礙引導標誌。
		一般樓梯下方距地面淨高未達 190 公分處應設置防護設施。
	廁所	便利商店、咖啡廳：室內空間應增設無障礙引導標誌。 便利商店、咖啡廳：廁所入口增設無障礙標誌。 便利商店：洗面盆下方淨容納空間不足，請將下方立柱移除。 便利商店：增設之第二處洗面盆請移除。 便利商店：無障礙廁所自動沖水無作用。 咖啡廳：洗面盆扶手距洗面盆邊緣高度過高(應為1~3公分)。