

# 景觀設施審查表

起造人：		承造人：	
地 址：		地 址：	
聯絡人：	電話：	聯絡人：	電話：
建造執照號碼：( ) 南科建字第      號		建築地址：	

審 查 項 目	審 查 結 果	
	合 格	不 合 格
1.基地綠化面積比率是否依規定辦理。		
2.基地四周退縮帶是否依規定設置。		
3.基地出入口是否依申請留設。		
4.鄰道路交叉口是否依退縮截角深度留設退縮線。		
5.設施管線是否依隱藏化規定辦理。		
6.綠地整地、植栽綠化品質是否合宜。		
7.基地周邊環境清潔、雜物是否清除。		
8.基地出入口標示物是否依規定辦理。 1.距基地線至少 1.5m，只標示建物、公司名稱及企業標誌。 2.標示物立面面積 ≤ 8 m <sup>2</sup> ，垂直高度 ≤ 2.5m。 3.標示物造型、質感、色彩及字體應與整體景觀配合。		
9.廠房壁面標示物是否依規定及申請辦理。 1.臨街立面擇一處設置，不得設置於屋頂附加物上。 2.標示物總面積須 ≤ 4.5 m <sup>2</sup> ，字高 ≤ 1.2m；或經管理單位核准。 3.標示物造型、質感、色彩及字體應與整體景觀配合。		
10.建築物標示牌是否依規定辦理。 (標示牌面積須 ≤ 0.12 m <sup>2</sup> )		
11.停車場設置是否符合規定事項。 1.分隔植栽槽設置。 2.露天停車場鋪面應儘量採用透水性材料或植草磚鋪設。		
12.植栽數量、規格及品質是否依規定辦理。		
13.其他設施物是否依規定辦理。		
綜 合 意 見		

審查人：\_\_\_\_\_ 複核：\_\_\_\_\_